

Landes
ATLANTIQUE SUD

# VILLA LA GARBAYE - MOLIETS-ET-MAA

## VILLA LA GARBAYE

Location de vacances pour 8 personnes à Moliets-Et-Maa

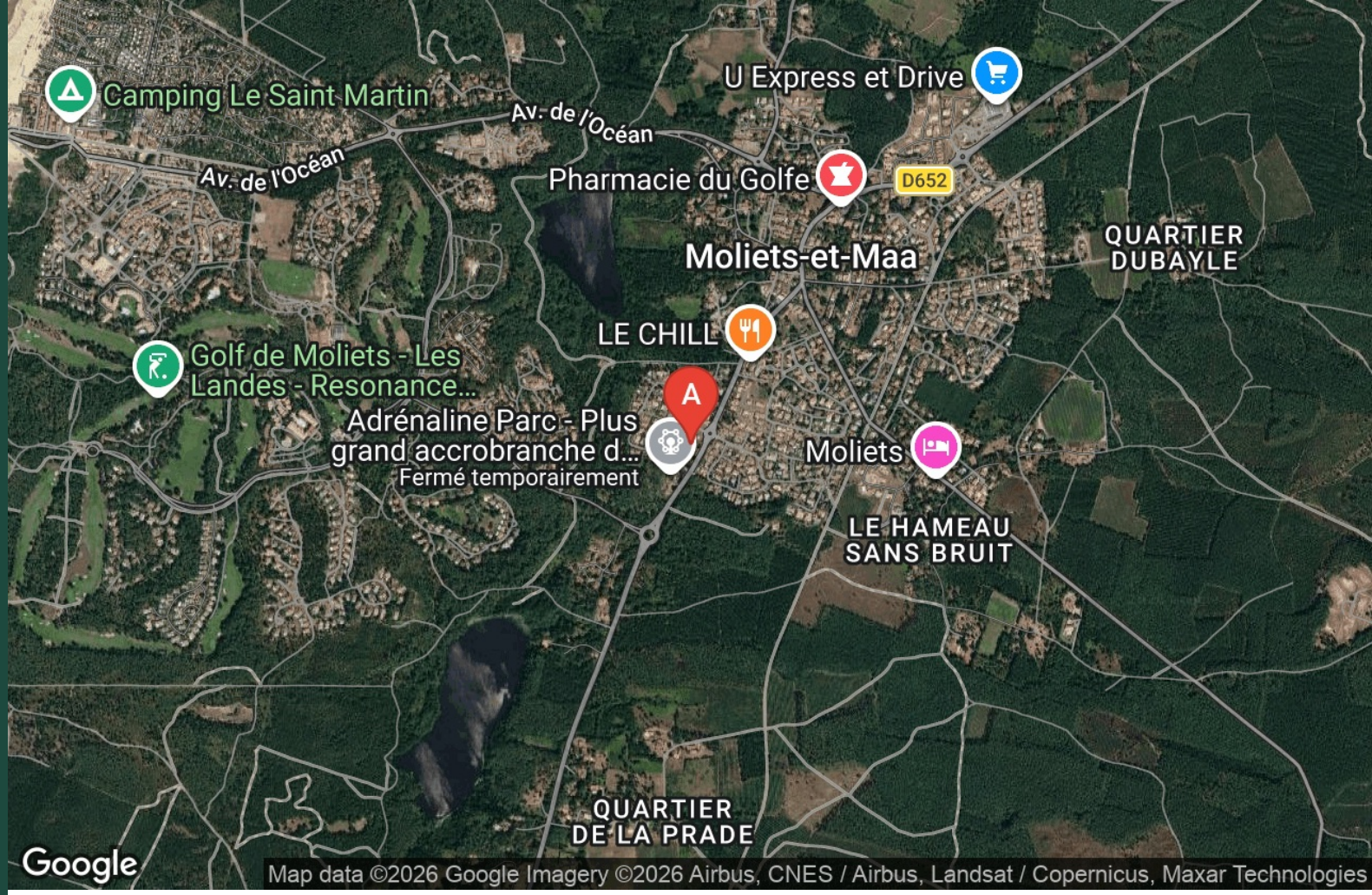
https://villagarbaye.fr




Tailhades Josepha

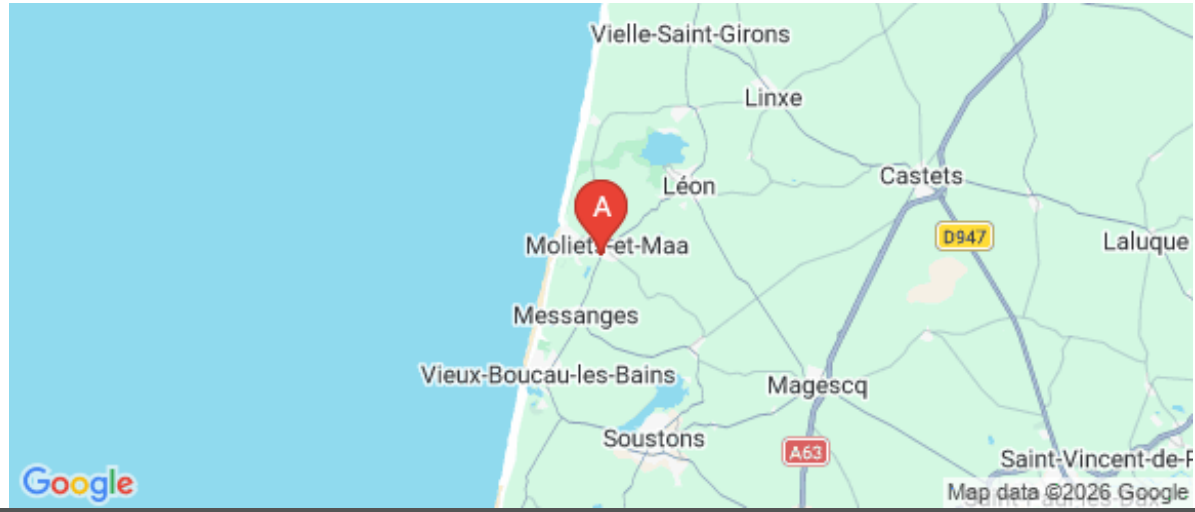
+33 7 60 52 79 62
+33619555349


A Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa: 35
Domaine du Lac 40660 MOLIETS-ET-MAA















# Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa

Maison

8 personnes (Maxi: 8 pers.)

4 chambres

134 m2

Située au sud du département des Landes avec ses superbes plages de sable fin et plus précisément à Moliets et Maa, la villa garbaye bénéficie d'un emplacement privilégié a proximité du bourg et ses commodites mais également du parcours de golf et des plages. Maison familiale édifiée sur un terrain de 850 m2. A l'intérieur, vous trouverez une cuisine ouverte sur un grand séjour convivial de 65 m2. A l'extérieur, vous pourrez profiter des journées ensoleillées sur une terrasse de 120 m2 et vous détendre sur les transats ou dans la piscine (9x4) chauffée et sécurisée par un volet électrique. Vous pourrez vous restaurer à l'extérieur autour de la table de jardin ou encore sur le salon extérieur. Une plancha gaz est à votre disposition.






















# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Lit(s): 0 | dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec baignoire<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Salle de bains avec douche |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Plancha<br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Séjour | Cellier<br>Terrasse |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage<br>Climatisation | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Jardin privé<br>Terrain clos | Salon de jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Dans résidence | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | |
| *Services* | Nettoyage / ménage | |
| *Extérieurs* | Piscine privative | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis. |

## Tarifs & disponibilités

Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villagarbaye.fr

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

### Pizzeria Le Chill

+33 5 58 70 05 30
Route des Lacs
https://lechillmoliets.com/

0.3 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Plats à la carte, pizzas, burgers. Livraison le soir à partir de 19h sur Moliets et Messanges. Notre établissement dispose d'une partie dédiée au restaurant ainsi qu'une terrasse pour ne pas être gênés par le BAR. Dans notre carte, tout est fait maison ! Nous l'avons élaborée avec des produits frais et de saison. Afin que vous vous délectiez de la cuisine de notre chef midi et soir. Le midi en semaine savourez notre menu du jour à partir de 13,50€ avec choix multiples d'entrées, plats, et desserts (1/4 de vin compris, ou verre de soft).

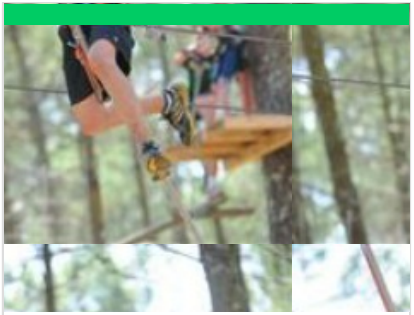



### TI BOU

+33 5 58 43 12 15
14 Avenue du Général de Gaulle
https://tibouevents.com/

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ième vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.

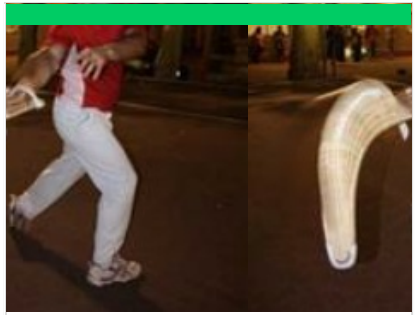


### Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
https://adrenalineparc.fr/

0.1 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



### Pelote Basque

Fronton Municipal

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA
2

-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



### Pistes cyclables

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
3

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
1



## Etang de Moliets

1.1 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

# Mes recommandations (suite)

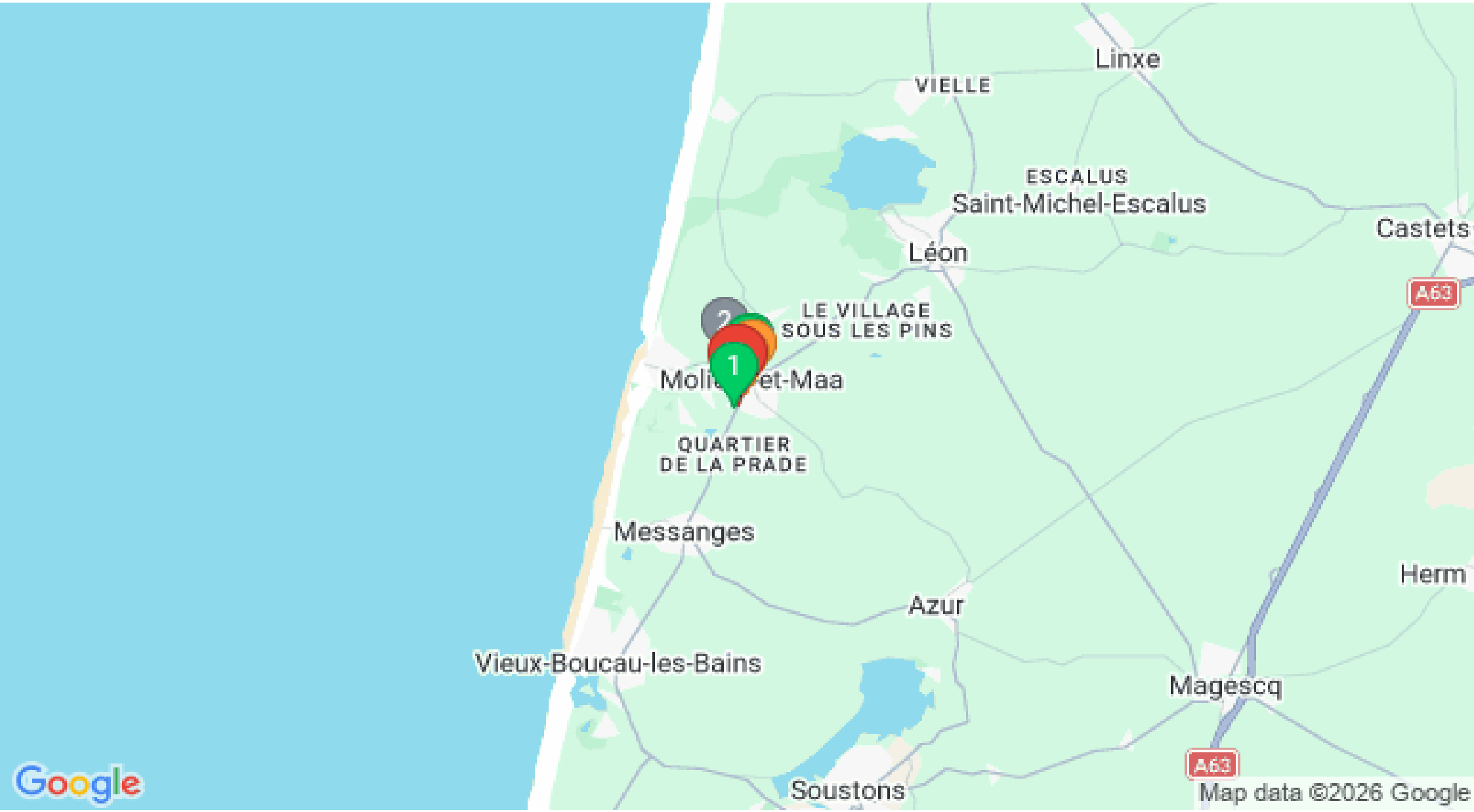





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations