



## VILLA LA GARBAYE - MOLIETS-ET-MAA

### VILLA LA GARBAYE

Location de vacances pour 8 personnes à Moliets-Et-Maa

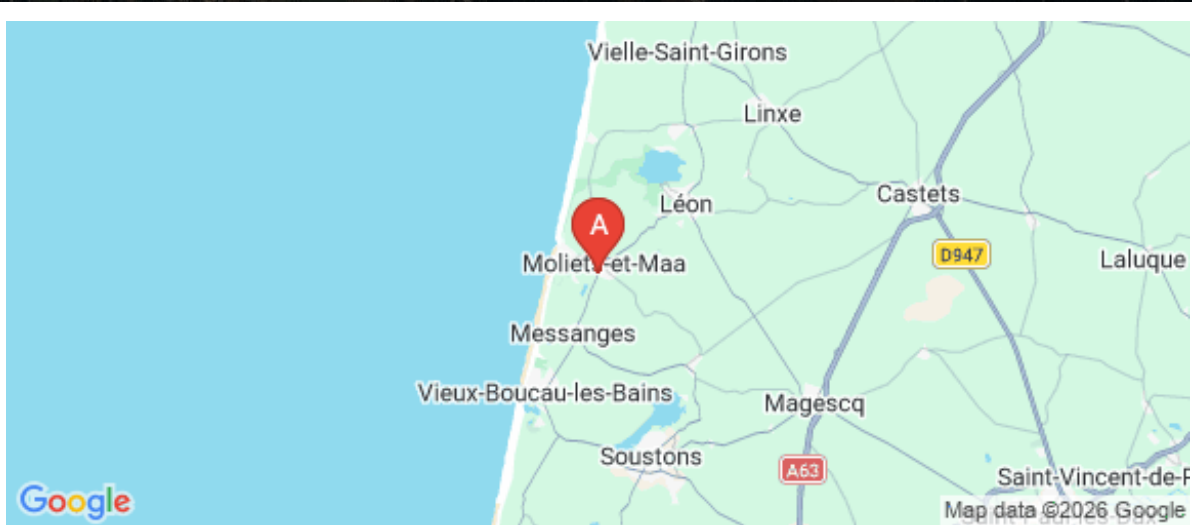
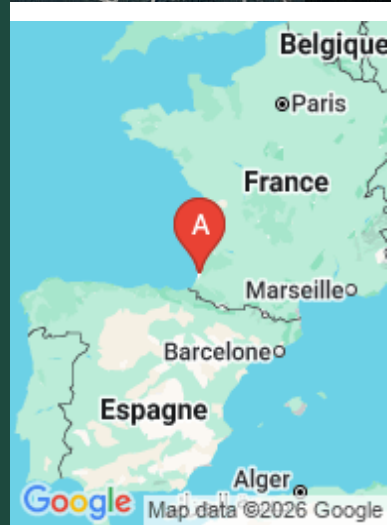
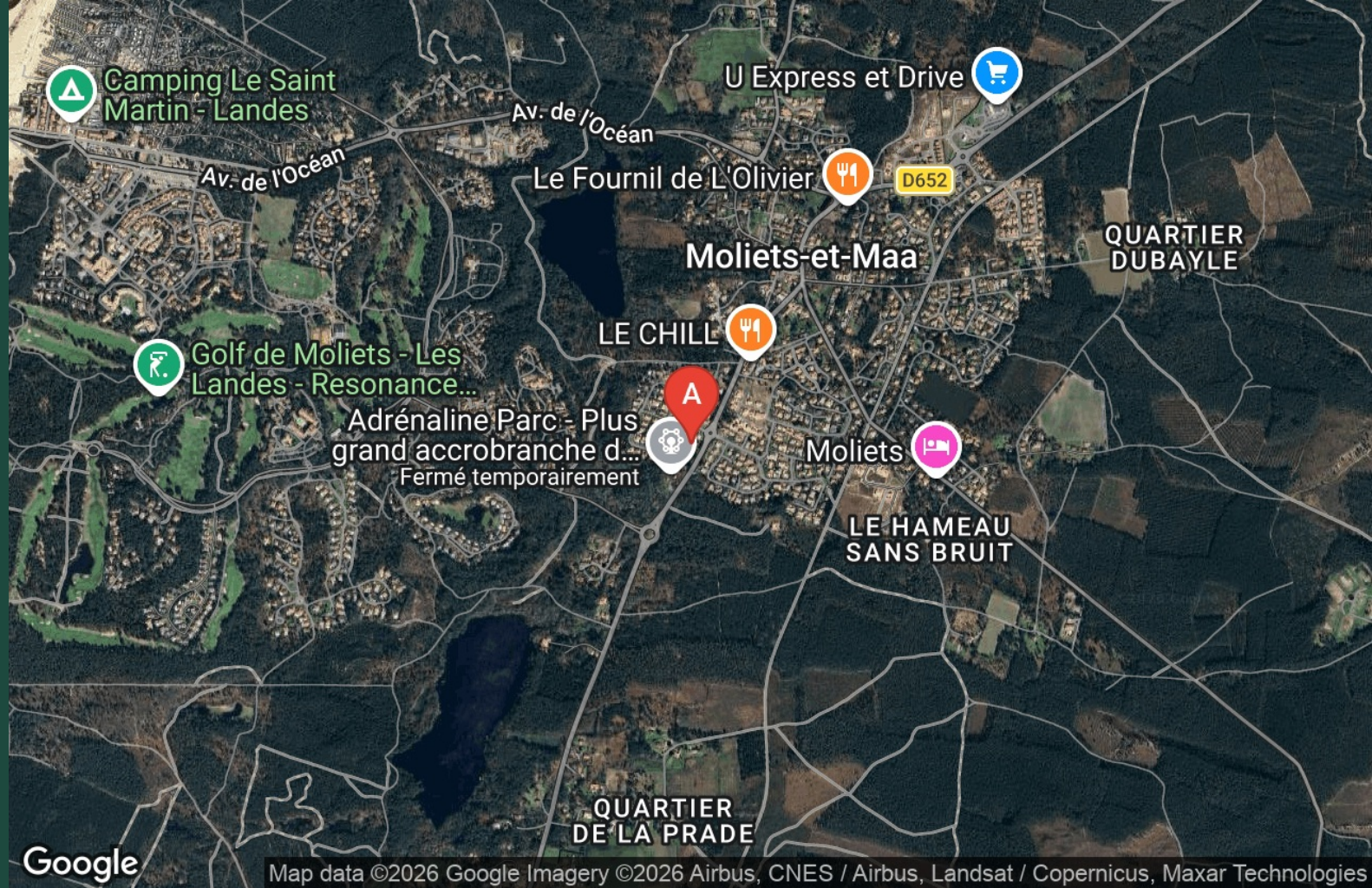
<https://villagarbaye.fr>



Tailhades Josepha

+33 7 60 52 79 62  
+33619555349

**A** Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa: 35  
Domaine du Lac 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



134

m2

Située au sud du département des Landes avec ses superbes plages de sable fin et plus précisément à Moliets et Maa, la villa garbaye bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du bourg et ses commodités mais également du parcours de golf et des plages. Maison familiale édifiée sur un terrain de 850 m2. A l'intérieur, vous trouverez une cuisine ouverte sur un grand séjour convivial de 65 m2. A l'extérieur, vous pourrez profiter des journées ensoleillées sur une terrasse de 120 m2 et vous détendre sur les transats ou dans la piscine (9x4) chauffée et sécurisée par un volet électrique. Vous pourrez vous restaurer à l'extérieur autour de la table de jardin ou encore sur le salon extérieur. Une plancha gaz est à votre disposition.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

# Tarifs (au 31/03/26)

Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa

Tarif comprenant la fourniture du linge de maison pour 8 personnes maxi. Un forfait ménage de 150 euros est à rajouter au tarif, tout animal de compagnie sera facturé 300 euros

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/05/2026 au 06/06/2026				850€
du 06/06/2026 au 13/06/2026				950€
du 13/06/2026 au 20/06/2026				1250€
du 20/06/2026 au 27/06/2026				1400€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				1550€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				2100€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				2600€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				2800€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				3200€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				3600€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				4200€
du 15/08/2026 au 22/08/2026				3250€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				2400€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				1500€
du 05/09/2026 au 12/09/2026				1200€
du 12/09/2026 au 19/09/2026				1000€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Pizzeria Le Chill

+33 5 58 70 05 30

Route des Lacs

<https://lechillmoliets.com/>

0.3 km

MOLIETS-ET-MAA



Plats à la carte, pizzas, burgers. Livraison le soir à partir de 19h sur Moliets et Messanges. Notre établissement dispose d'une partie dédiée au restaurant ainsi qu'une terrasse pour ne pas être gênés par le BAR. Dans notre carte, tout est fait maison ! Nous l'avons élaborée avec des produits frais et de saison. Afin que vous vous délectiez de la cuisine de notre chef midi et soir. Le midi en semaine savourez notre menu du jour à partir de 13,50€ avec choix multiples d'entrées, plats, et desserts (1/4 de vin compris, ou verre de soft).

## RESTAURANT & TRAITEUR

SLALOM GOURMAND DES TRADITIONS

Depuis 2009



## TI BOU

+33 5 58 43 12 15

14 Avenue du Général de Gaulle

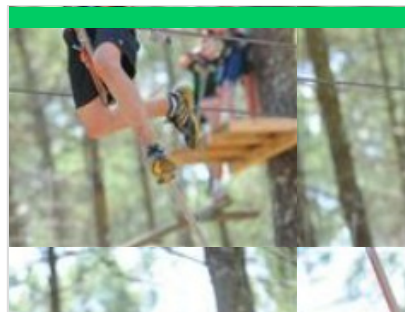
<https://tibouevents.com/>

0.6 km

MOLIETS-ET-MAA



Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ième vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



## Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

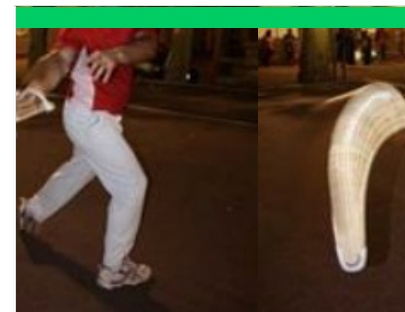
<https://adrenalineparc.fr/>

0.1 km

MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



## Pelote Basque

Fronton Municipal

0.6 km

MOLIETS-ET-MAA



-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



## Pistes cyclables

0.7 km

MOLIETS-ET-MAA



La Véloodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

 <http://www.compostelle-landes.com>

0.7 km

 MOLIETS-ET-MAA



1



## Etang de Moliets

1.1 km

 MOLIETS-ET-MAA



2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)



