



## VILLA LA GARBAYE - MOLIETS-ET-MAA

### VILLA LA GARBAYE

Location de vacances pour 8 personnes à Moliets-Et-Maa

<https://villagarbaye.fr>



Tailhades Josepha

+33 7 60 52 79 62  
+33619555349

**A** Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa : 35  
Domaine du Lac 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



134

m<sup>2</sup>



Située au sud du département des Landes avec ses superbes plages de sable fin et plus précisément à Moliets et Maa, la villa garbaye bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du bourg et ses commodités mais également du parcours de golf et des plages. Maison familiale édifiée sur un terrain de 850 m<sup>2</sup>. A l'intérieur, vous trouverez une cuisine ouverte sur un grand séjour convivial de 65 m<sup>2</sup>. A l'extérieur, vous pourrez profiter des journées ensoleillées sur une terrasse de 120 m<sup>2</sup> et vous détendre sur les transats ou dans la piscine (9x4) chauffée et sécurisée par un volet électrique. Vous pourrez vous restaurer à l'extérieur autour de la table de jardin ou encore sur le salon extérieur. Une plancha gaz est à votre disposition.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Habitation indépendante



*Activités*



*Internet*

Accès Internet



*Parking*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

# Tarifs (au 20/12/22)

Villa la Garbaye - Moliets-Et-Maa

Tarif comprenant la fourniture du linge de maison pour 8 personnes maxi. Un forfait ménage de 150 euros est à rajouter au tarif

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/06/2023 au 01/07/2023				1800€
du 01/07/2023 au 08/07/2023				2000€
du 08/07/2023 au 15/07/2023				2600€
du 15/07/2023 au 22/07/2023				2900€
du 22/07/2023 au 29/07/2023				3600€
du 29/07/2023 au 05/08/2023				3600€
du 05/08/2023 au 12/08/2023				3600€
du 12/08/2023 au 19/08/2023				3600€
du 19/08/2023 au 26/08/2023				2800€
du 26/08/2023 au 02/09/2023				2000€
du 02/09/2023 au 09/09/2023				1500€
du 09/09/2023 au 16/09/2023				1000€
du 16/09/2023 au 23/09/2023				800€
du 23/09/2023 au 30/09/2023				800€

## A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)  
parlée(s)

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de  
paiement

Ménage

Draps et Linge  
de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits  
d'appoints Lit bébé

Animaux  
domestiques Les animaux ne sont pas admis.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Pistes cyclables

0.7 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



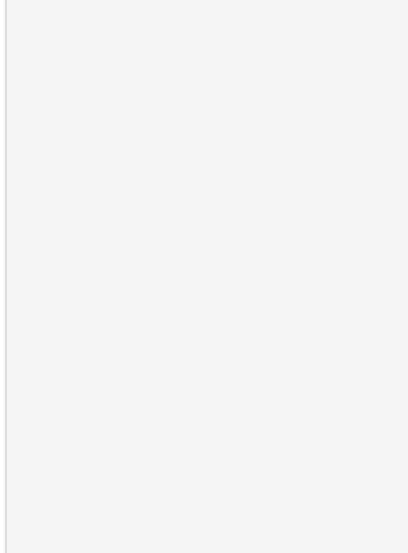
La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour  
Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour  
Moliets - Soustons : 30 km aller retour  
Moliets - Capbreton : 50 km aller retour  
La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

📄 <http://www.compostelle-landes.com>

0.7 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



## Etang de Moliets

1.1 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)





